

Entro il **31 dicembre 2011** i contribuenti che sostengono spese per le ristrutturazioni finalizzate al risparmio energetico possono usufruire della detrazione dalle imposte sui redditi (IRPEF e IRES) del 55% delle spese sostenute, ripartita in dieci rate annuali.

Le detrazioni sono concesse per gli interventi che aumentano il livello di efficienza energetica degli edifici, ottenibile grazie ad una buona coibentazione (finestre, infissi...), installazione di pannelli solari e impianti termici.

Il 55% si applica fino ad una spesa massima di 109.090,90 euro, cioè 60.000 euro detraibili a rate in dieci anni (6.000 euro all'anno).

#### Particolari

Tutti i contribuenti che possiedono un immobile oggetto d'intervento possono usufruire della detrazione (Proprietari, locatari e comodatari). Nel caso di immobili residenziali, a questi possono aggiungersi i famigliari (coniuge, parenti entro il 3° grado e affini entro il 2°)

IVA non detraibile (ma scaricabile).

I valori massimi della trasmittanza, richiesti dalla legge, dipendono dalla zona climatica in cui si abita, informazione che si trova facilmente nel sito del proprio comune.

Nei nostri documenti, l'indice di trasmittanza è indicato sotto la voce **Uw**.

#### Documenti

Asseverazione e attestato di qualificazione energetica può essere redatta da un qualsiasi tecnico abilitato alla progettazione di edifici ed impianti nell'ambito delle competenze ad esso attribuite dalla legislazione vigente ed iscritto allo specifico Ordine o Collegio professionale, (le parcelle dei professionisti sono anch'esse detraibili) il quale specifica il valore della trasmittanza termica degli infissi. **Asseverazione può essere sostituita da una certificazione del produttore della finestra con le stesse specifiche riguardanti la trasmittanza degli infissi.**

Per i lavori completati nel 2011 è possibile (in caso di sbagli) rettificare i dati inviati sino al 30 di settembre 2012.

ZONA CLIMATICA	Uw
A	3,7
B	2,4
C	2,1
D	2,0
E	1,8
F	1,6